

Végétaliser le bâti

*Un plus pour
Bruxelles*

Apis Bruoc Sella – Sophie Maerckx

CENTRE DE COMPÉTENCE EN GESTION ÉCOLOGIQUE URBAINE
VÉGÉTALISER LE BÂTI – QUAND L'URBANISME PASSE AU VERT



CINQUIÈME CONFÉRENCE-FORMATION DU CYCLE « NATURE EN VILLE »



CONFÉRENCES-FORMATIONS GESTION ÉCOLOGIQUE URBAINE

Végétaliser le bâti

Quand l'urbanisme passe au vert

26/03/2019 — 09:00 -17:00

Salle Sylva, Bruxelles Environnement





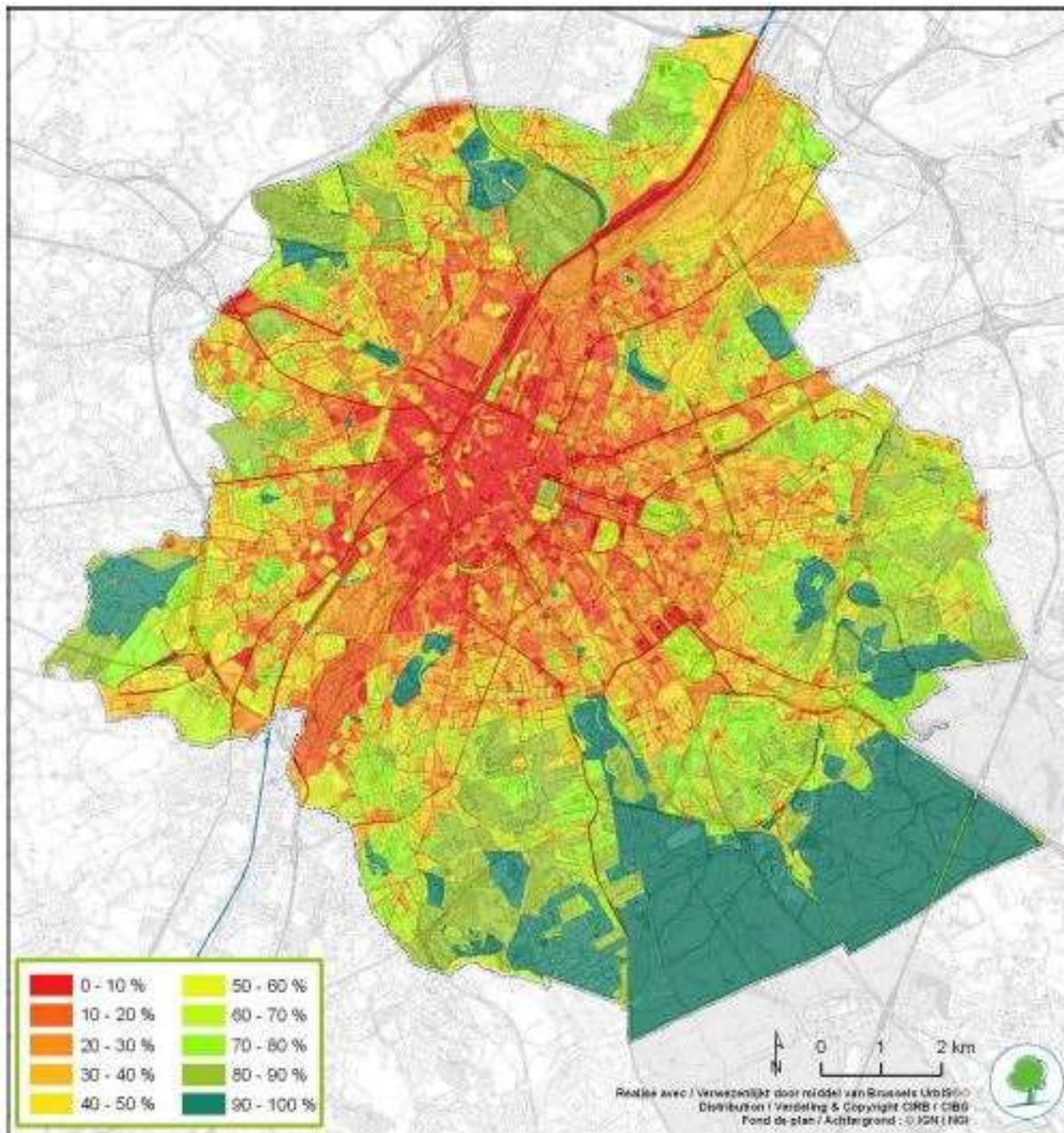
PLAN DE L'EXPOSÉ

- I. La végétalisation du bâti au service de la ville
- II. Penser la nature dès la conception
- III. Des outils d'aide à la conception et à la gestion



I. VÉGÉTALISER LE BÂTI POUR LA VILLE

• Bruxelles, une ville verte ?



• Nature bruxelloise:

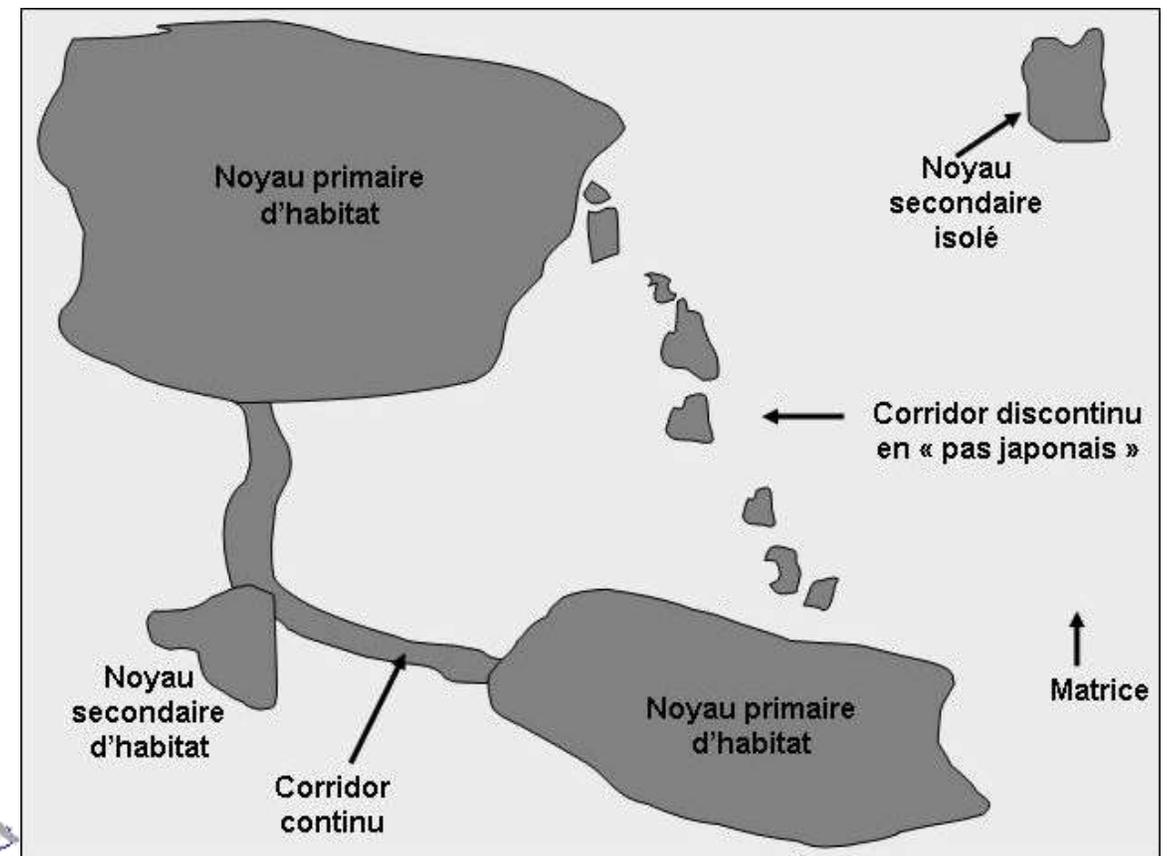
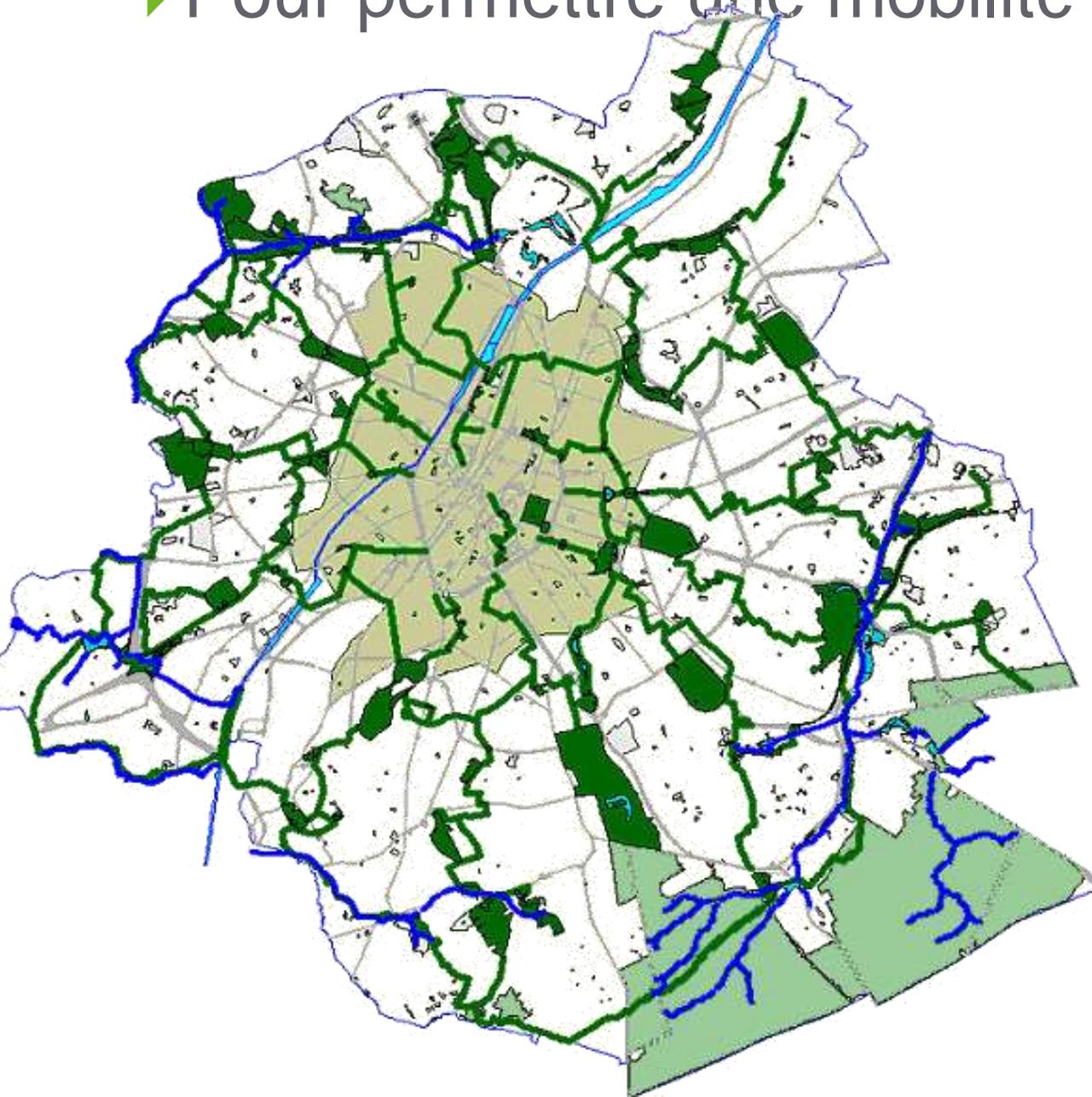
- ▶ Sites (semi-)naturel
- ▶ Espaces verts aménagés
- ▶ Nature spontanée aux abords des infrastructures et du bâti

Source : Bruxelles Environnement sur base de Va, de Voorde et al. (2010)
Pourcentage de couverture végétale par bloc d'habitations en RBC



I. VÉGÉTALISER LE BÂTI POUR LA VILLE

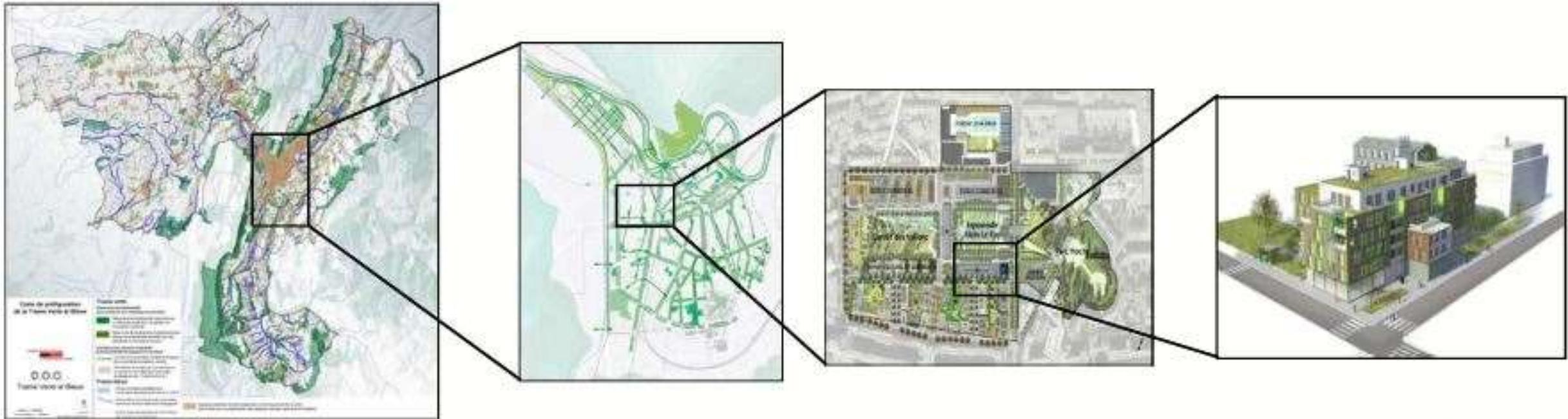
- Le bâti, un allié de la nature urbaine
 - ▶ Créer des connexions entre zones vertes
 - ▶ Pour permettre une mobilité des espèces





I. VÉGÉTALISER LE BÂTI POUR LA VILLE

- Le bâti, un allié de la nature urbaine
 - ▶ Créer des connexions entre zones vertes
 - ▶ Pour permettre une mobilité des espèces

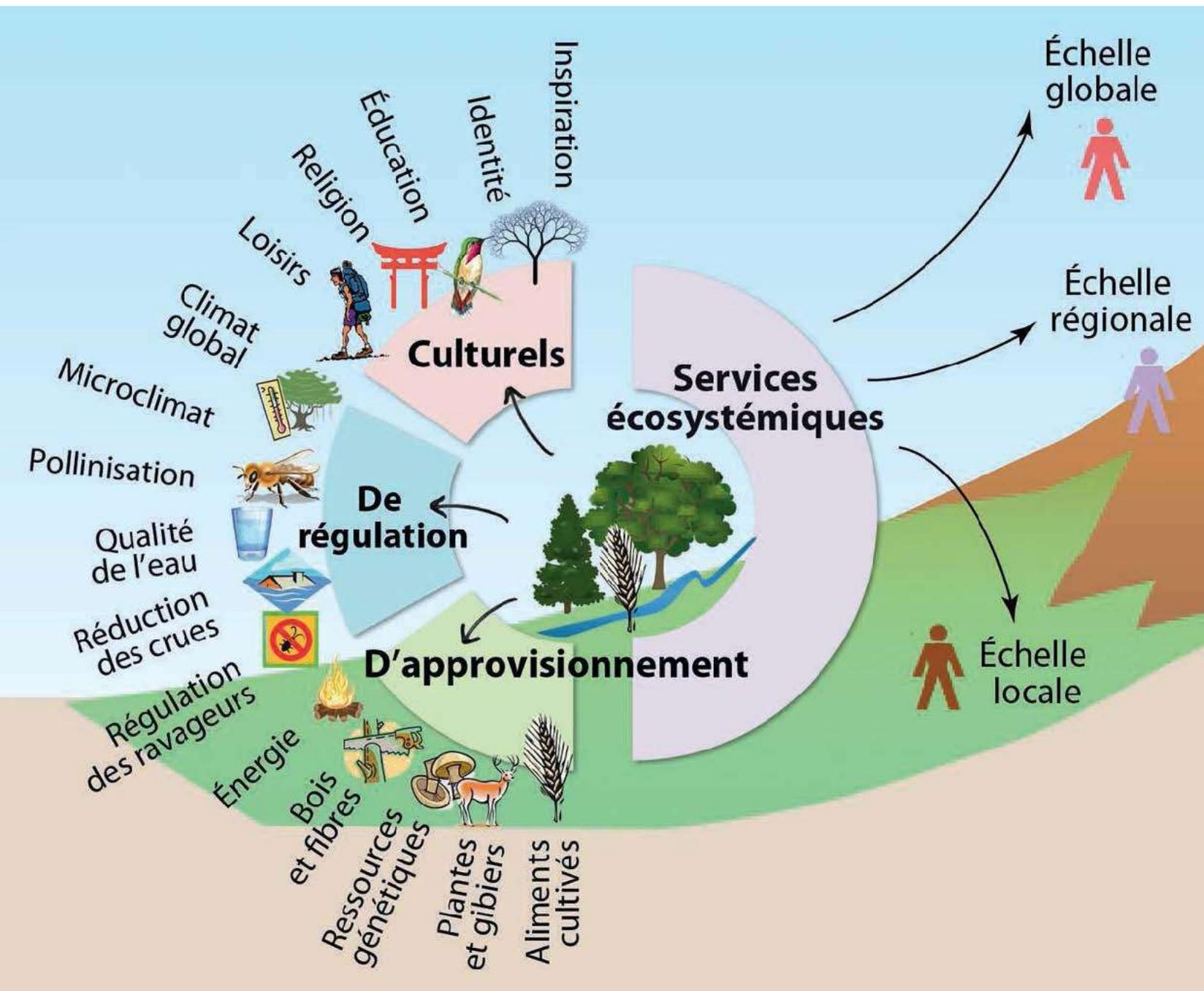


Source : LPO - [Guide technique Biodiversité et Bâti](#)



I. VÉGÉTALISER LE BÂTI POUR LA VILLE

- Des services écosystémiques précieux

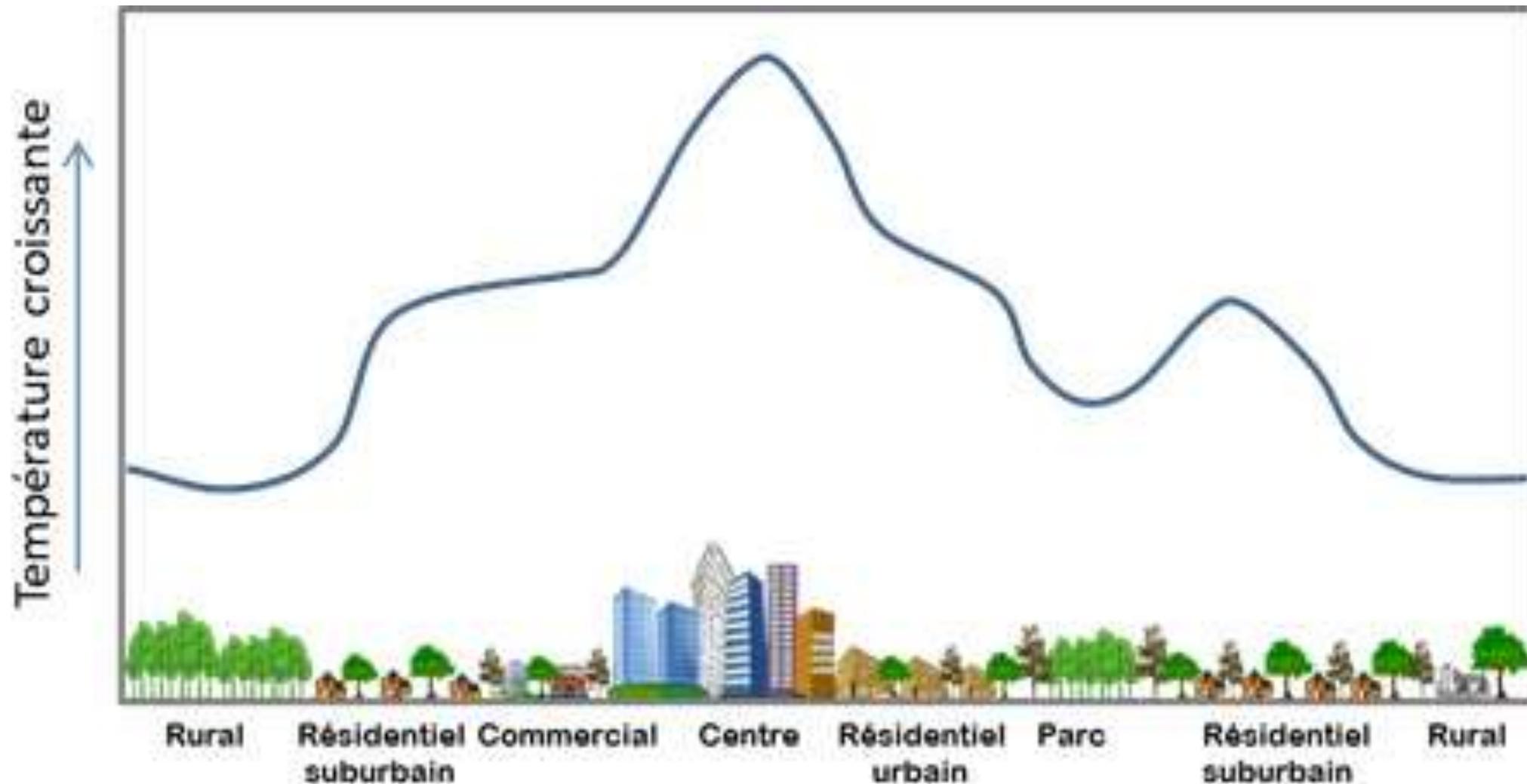


Services écosystémiques = bénéfices que les humains retirent des écosystèmes

Source: Locatelli, B., Vallet, A., Fedele, G. & Rapidel, B. (2017)

II. VÉGÉTALISER LE BÂTI POUR LA VILLE

- Régulation thermique et support pour la faune





I. VÉGÉTALISER LE BÂTI POUR LA VILLE

- Le bâti, un allié de la nature urbaine
 - ▶ Des végétaux indigènes pour accueillir la biodiversité locale



INFO FICHES ESPACES VERTS · BIODIVERSITÉ

ESPÈCES VÉGÉTALES INDIGÈNES ET CONSEILLÉES

Liste d'espèces indigènes ou adaptées à l'environnement local et non envahissantes, susceptibles d'être plantées aux abords des bâtiments en milieu urbain et suburbain

LEGENDE :

RBC : Région de Bruxelles-Capitale.

B : indigène en Belgique à l'état naturel sur d'autres types de sols (voire sous d'autres types de microclimats) mais normalement pas en Région bruxelloise.

Floraison : les dates de floraison mentionnées peuvent varier selon l'exposition, le microclimat local et la météo des semaines qui précèdent.

Source : Bruxelles Environnement



II. PENSER LA NATURE DÈS LA CONCEPTION

- 1^{ère} étape – Diagnostic initial par un expert en écologie urbaine
 - ▶ Contexte réglementaire et régional
 - ▶ Milieu dans lequel le projet se fait
 - ▶ Inventaire des habitats et corridors écologiques
 - ▶ Inventaire de la faune et de la flore
 - ▶ Etat des sols
 - ▶ Analyse sociologique
 - ▶ Préconisations : objectifs et mesures pour
 - Conservation
 - Réduction des impacts
 - Compensation



II. PENSER LA NATURE DÈS LA CONCEPTION

- 1ère étape – Diagnostic initial

 **Observations.be** Se connecter Créez un compte Forum

Ajouter ▾ Observations ▾ Espèces ▾ Vue d'ensemble ▾ Projets ▾

Sites

type: tous ▾
nom:
province: Bruxelles / Brussel ▾

#	Nom	commune	Province	type			
356967	Schaerbeek : Cimetière de St-Josse	Schaerbeek/Schaarbeek	Bruxelles / Brussel	site			
23157	Anderlecht	Anderlecht	Bruxelles / Brussel	commune			
251579	Anderlecht - Begraafplaats van Anderlecht/cimetière d'Anderlecht	Anderlecht	Bruxelles / Brussel	site			
27813	Anderlecht - Centrum (Dg)	Anderlecht	Bruxelles / Brussel	localité			
251577	Anderlecht - Ceria	Anderlecht	Bruxelles / Brussel	site			
72810	Anderlecht - Etangs de Neerpede	Anderlecht	Bruxelles / Brussel	site			
27814	Anderlecht - Kanaal - Spoor Oost (Dg)	Anderlecht	Bruxelles / Brussel	localité			
251587	Anderlecht - Lemaire Park/Parc Lemaire	Anderlecht	Bruxelles / Brussel	site			
32594	Anderlecht - Marais de la Laiterie	Anderlecht	Bruxelles / Brussel	site			
32593	Anderlecht - Neerpede	Anderlecht	Bruxelles / Brussel	site			
251583	Anderlecht - Neerpede - Golf	Anderlecht	Bruxelles / Brussel	site			
251584	Anderlecht - Neerpede - Hoeve	Anderlecht	Bruxelles / Brussel	site			
251582	Anderlecht - Neerpede - Meerveld	Anderlecht	Bruxelles / Brussel	site			
251585	Anderlecht - Neerpede - Notelaar	Anderlecht	Bruxelles / Brussel	site			
251586	Anderlecht - Neerpede - Veeweyde	Anderlecht	Bruxelles / Brussel	site			
72757	Anderlecht - Parc Astrid	Anderlecht	Bruxelles / Brussel	site			
72827	Anderlecht - Parc Scherdemael	Anderlecht	Bruxelles / Brussel	site			
72809	Anderlecht - Parc des étangs	Anderlecht	Bruxelles / Brussel	site			
27815	Anderlecht - Ring West (Dg)	Anderlecht	Bruxelles / Brussel	localité			

Des références :

www.observations.be

Des spécialistes :

Associations naturalistes
Bureaux d'étude en
environnement



II. PENSER LA NATURE DÈS LA CONCEPTION

- 2^{ème} étape : définition des objectifs et planification des actions

Projet

- Choix du site
- Réduire l'emprise au sol
- Adapter la forme et le concept à l'environnement du site
- Limiter la fragmentation

Chantier

- Réduire les flux de terre/remise en état des sols
- Choix de la période de travaux (selon cycles biologiques)
- Protection de zones d'habitat sensible
- Plans de circulation intégrant les espèces et espaces sensibles et la qualité des sols

Bâti

- Végétaliser le bâti
- Intégrer la gestion de l'eau
- Refuges pour la faune dans et autour du bâti
- Aménager les abords

Communication vers l'ensemble des acteurs concernés



II. PENSER LA NATURE DÈS LA CONCEPTION

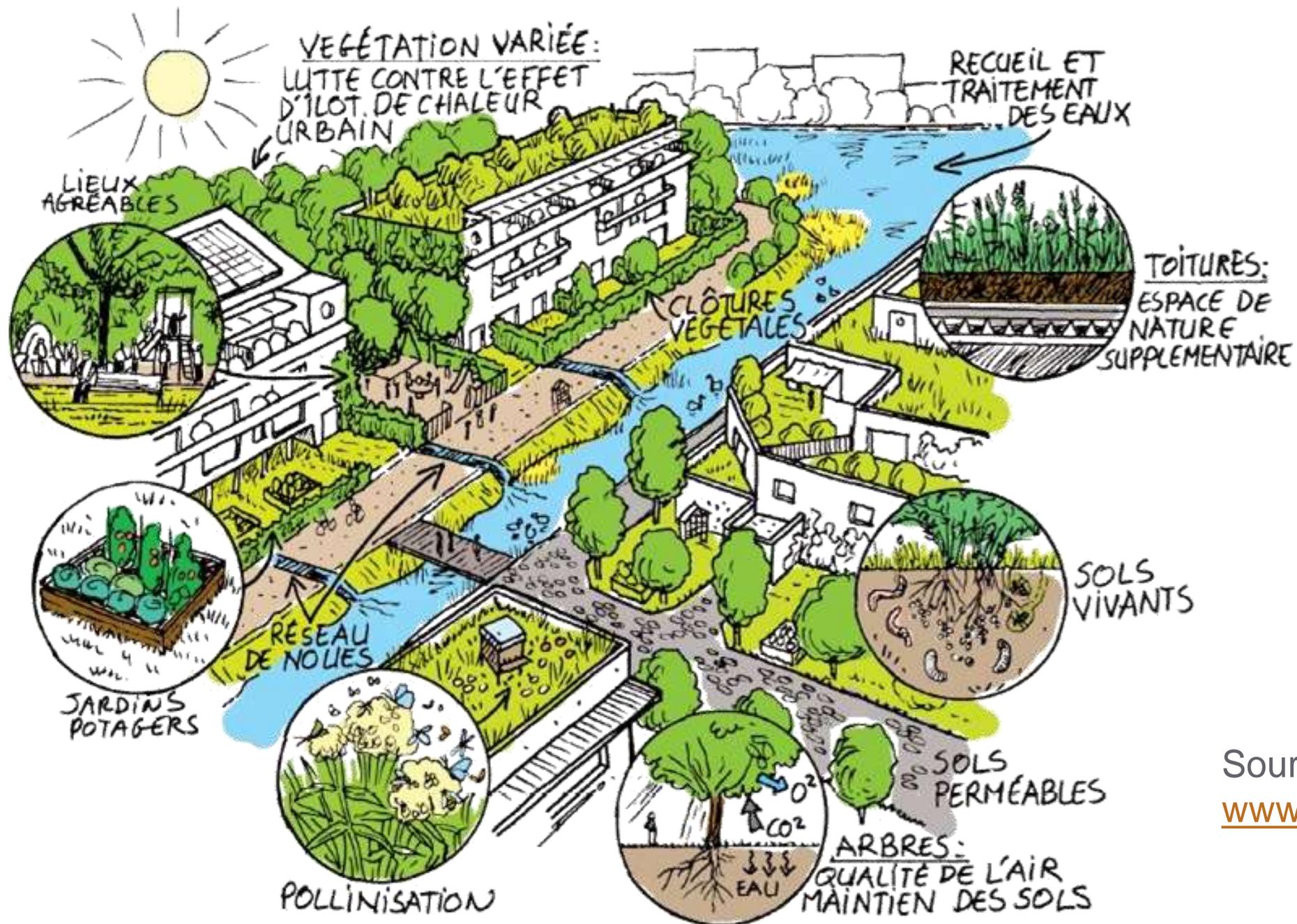
- 3^{ème} étape : gérer le chantier en tenant compte de la biodiversité





III. PENSER LA NATURE DÈS LA CONCEPTION

- 4^{ème} étape : mise en œuvre des aménagements



Source : www.lecese.fr



II. PENSER LA NATURE DÈS LA CONCEPTION

- 1ère étape – Diagnostic initial
- 2ème étape : définition des objectifs et planification des actions
- 3ème étape : gérer le chantier en tenant compte de la biodiversité
- 4ème étape : mise en œuvre des aménagements
- 5ème étape : communiquer sur les aménagements à destination des usagers
- 6ème étape : gestion des aménagements
- 7ème étape : évaluation des actions



III. DES OUTILS D'AIDE À LA CONCEPTION ET À LA GESTION

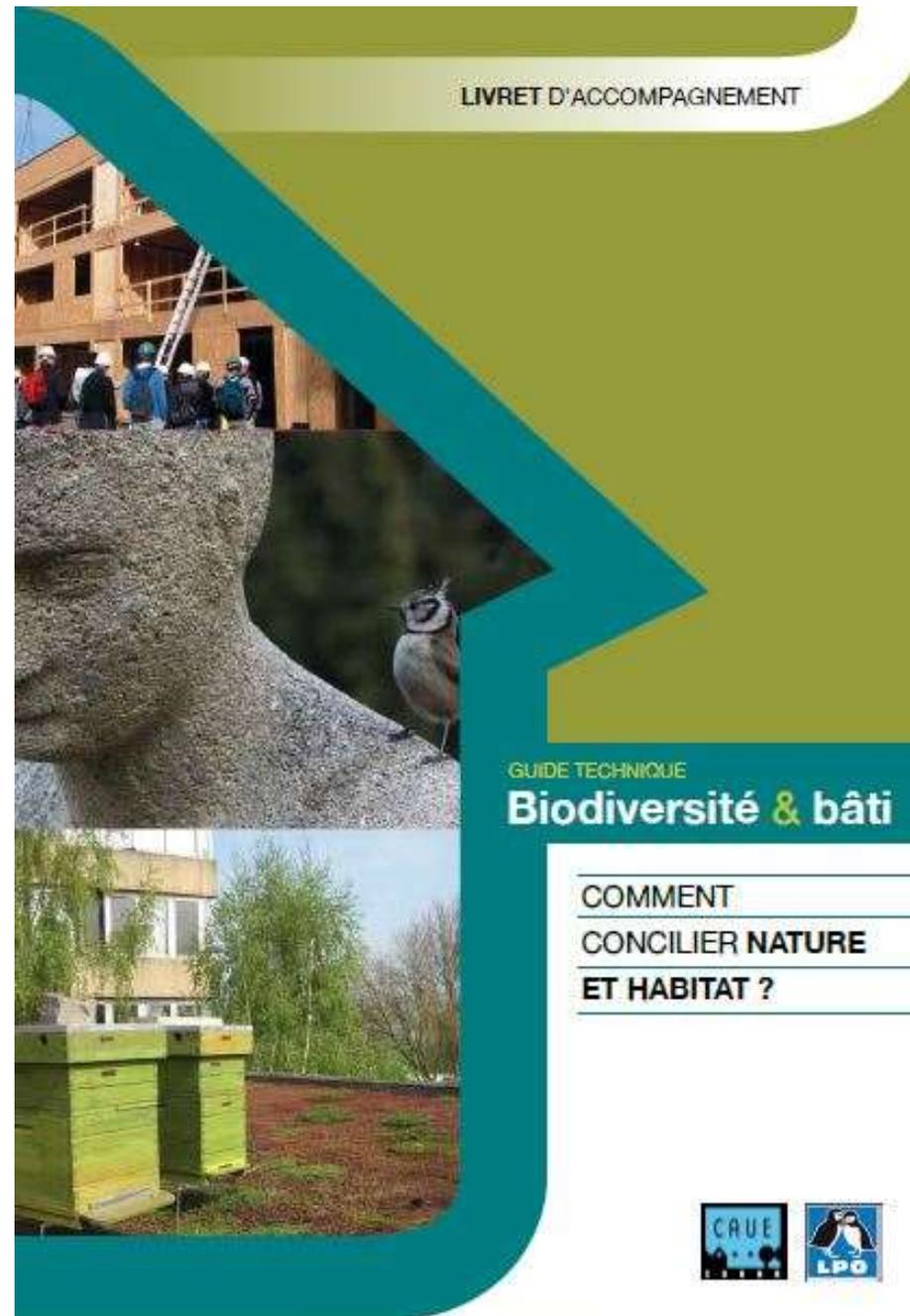
- Bruxelles Environnement – Guide bâtiment durable
 - ▶ www.guidebatimentdurable.brussels
 - > 9 thèmes > Développement de la nature :
 - Dossier | Maximiser la biodiversité
 - Dossier | Offrir des habitats pour la faune
 - Dossier | Réaliser des toitures vertes
 - Dossier | Réaliser des façades vertes



III. DES OUTILS D'AIDE À LA CONCEPTION ET À LA GESTION

- LPO – Bâti et biodiversité

- ▶ Guide technique





III. DES OUTILS D'AIDE À LA CONCEPTION ET À LA GESTION

• Coefficient de biotope par surface (CBS)

- ▶ CBS : Aide à la décision urbanistique
- ▶ Et bientôt Ecopotentiel : Outil de sensibilisation et de conseil pour le développement de bonnes pratiques

Surface imperméable Revêtement imperméable pour l'air et l'eau, sans végétation (par ex. béton, bitume, dallage avec une couche de mortier)		0
Surface partiellement imperméable Revêtement perméable pour l'air et l'eau, normalement pas de végétation (par ex. clinker, dallage mosaïque, dallage avec une couche de gravier/sable)		0,3
Surface semi-ouverte Revêtement perméable pour l'air et l'eau, infiltration d'eau de pluie, avec végétation (par ex. dallage de bois, pierres de treillis de pelouse)		0,5
Surface avec végétation sur couche de substrat fine Surface avec végétation (extensive) sur les constructions souterraines ou toits plats avec une couche de substrat de moins de 20 cm.		0,5
Surface avec végétation sur couche de substrat épaisse Surface avec végétation (intensive) sur les constructions souterraines ou toits plats avec une couche de substrat de plus de 20 cm.		0,7
Surface avec végétation en pleine terre Végétation en pleine terre (ex. : pelouse) pour le développement de la flore et de la faune		0,8
Surface avec végétation différenciée en pleine terre Végétation en pleine terre avec une diversité biologique importante (ex. : arbres, buissons, prairies fleuries, étangs, etc.).		1
Façades vertes et murs de clôture et de soutènement verts (hauteur min. d'1,80 m) Végétation intensive (couvrant > 50 %) sur ou le long de façades, murs de jardin, etc. (surface sur le plan vertical).		0,4



III. DES OUTILS D'AIDE À LA CONCEPTION ET À LA GESTION

- Be.exemplary

- ▶ Axe Environnement – Milieu naturel et biodiversité
 - *Diagnostic écologique de la situation existante*
 - *Valorisation/préservation des richesses existantes sur le site (y compris durant le chantier)*
 - *Renforcement de la biodiversité*
 - *Contributions aux maillages et systèmes écologiques locaux*
 - *Contact avec la nature*



be exemplary

bâtiments bruxellois exemplaires
Brusselse voorbeeldgebouwen



III. DES OUTILS D'AIDE À LA CONCEPTION ET À LA GESTION

- Du côté des labels

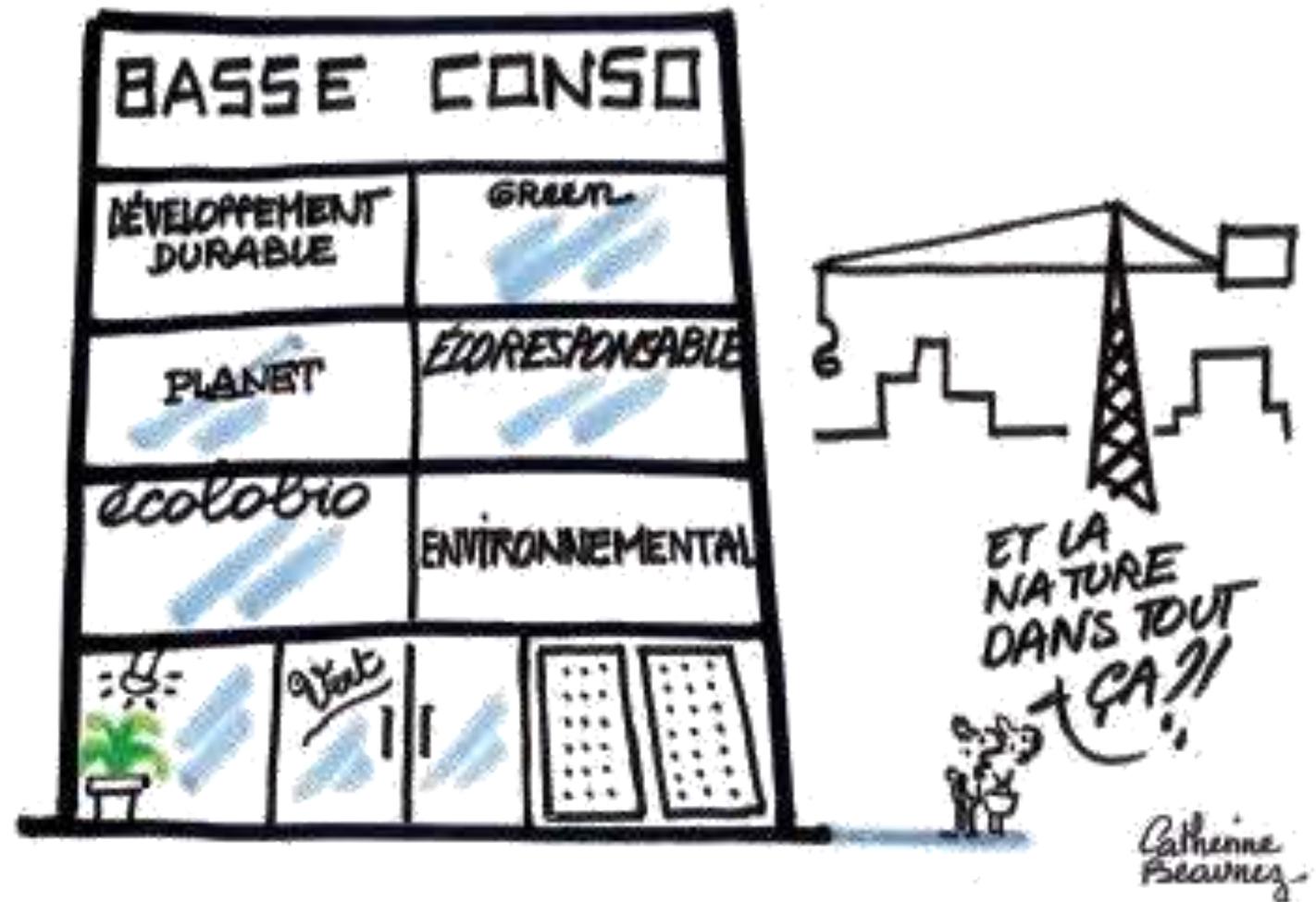
- ▶ BREEAM ®

- *Le plus précis*

- ▶ LEED ©

- ▶ HQE ©

- *Mesure « chantier à faible impact »*



La biodiversité n'est pas toujours directement prise en compte dans les mesures, mais des pratiques de protection et d'aménagements favorables améliorent la performance



CE QU'IL FAUT RETENIR DE L'EXPOSÉ

- Le bâti peut accueillir la flore et la faune urbaine
- La demande des citoyens pour la nature est forte → un bâtiment végétalisé est une plus-value
- Intégrez la nature dans le bâti dès la conception du projet et aussi durant le chantier, en vous faisant accompagner
- Des dispositifs variés, simples et peu coûteux à mettre en œuvre existent
- Privilégiez les végétaux indigènes qui permettront d'accueillir une faune locale



OUTILS, SITES INTERNET, SOURCES

- Barra, M. (2012)., ARB îdF. Victoire Éditions. Bâtir en favorisant la biodiversité. 208 p
- Barra, M. (2013), ARB îdF, Bâtiment et construction : pistes pour une transition écologique - 15 propositions pour changer les pratiques de construction et d'aménagement en faveur de la biodiversité. 36 p
- Flandin, J. & Parisot, Chr. (2016), Guide de gestion écologique des espaces publics et privés – ARB îdF, 188 p.
- Lecuir, G. (2018). L'opération Concours capitale française de la biodiversité 2017 : évaluation et retours d'expérience de collectivités françaises engagées en faveur de la biodiversité. ARB îdF, Paris. 108 pages.
- Guide biodiversité positive
- Guide technique Biodiversité et bâti – LPO



CONFÉRENCES-FORMATIONS GESTION ÉCOLOGIQUE URBAINE PRINTEMPS 2019

23/04/2019 : Plantes exotiques envahissantes : prévenir et gérer – Bruxelles Environnement (Salle Sylva)

06-07/05/2019 : Plantations d'alignement : conception et gestion – CIVA (Auditorium)

28/05/2019 : Fleurissement urbain durable : quels aménagements et plantes favorables aux pollinisateurs ? – Bruxelles Environnement (Salle Sylva)

20/06/2019 : Connaître et améliorer son sol, la clé pour une gestion réussie ? – Bruxelles Environnement (Salle Sylva)



CONTACT



Sophie Maerckx

Directrice – Apis Bruoc Sella

Coordonnées

 : 02/672.14.27

E-mail : sophie.maerckx@apisbruocsella.be